



LETTERA PER IL CLIENTE

28 marzo 2025

Publicato il bando della legge sul commercio. Fondo perduto sino al 40% degli investimenti

Disponibili 35,5 milioni di euro.

Le domande a partire dal 6 maggio 2025

Premessa

L'avviso/Bando della Regione Sardegna e di Uniocamere Sardegna è finalizzato a sostenere gli investimenti delle attività commerciali in Sardegna, tramite:

- Contributi a fondo perduto fino al 40% della spesa ammissibile, riferiti a operazioni di credito agevolato (finanziamento bancario).
- Premio per incremento occupazionale: 5.000 € per ogni ULA (Unità Lavorativa per Anno), fino a un massimo di 15.000 €, certificato da un professionista abilitato.

Totale risorse disponibili: 35.500.000 €.

Oggetto dell'intervento

Il bando finanzia:

1. Investimenti in beni strumentali all'attività commerciale.
2. Incremento occupazionale, con relazione tecnica asseverata da un professionista.

L'ammissibilità del bene come "strumentale" è valutata insindacabilmente dall'istruttore.

Dotazione Finanziaria

- 35 milioni di euro
- Il finanziamento è concesso fino ad esaurimento fondi.
- Una volta superato il budget, sarà comunque possibile presentare domanda entro la scadenza: solo il 20% delle "extra" sarà valutato e finanziato se residuano fondi.

Chi può partecipare



Requisiti generali:

- Essere attivi, non in liquidazione, non in procedura concorsuale.
- In regola con DURC, norme ambientali, edilizie, tributarie.
- Sede legale o operativa in Sardegna.
- Iscrizione al Registro Imprese.
- Conto corrente dedicato (anche non esclusivamente).
- Nessun debito irrecuperabile verso la Regione.
- Applicazione CCNL ai lavoratori.
- Nessuna violazione "pantouflage" (affidamento incarichi ex dipendenti PA).

Requisiti oggettivi:

- Aver realizzato un investimento in Sardegna e stipulato un contratto di finanziamento bancario tra il 06/10/2021 e la data di domanda.
- Avere codice ATECO coerente con le attività finanziabili.

Attività ammissibili

- Commercio al dettaglio (anche ambulante e con distributori automatici).
- Commercio all'ingrosso.
- Somministrazione alimenti e bevande.
- Tabaccai, edicole.
- Agenti e rappresentanti di commercio.
- E-commerce solo se legato ad attività fisica esistente.

Attività escluse

- Settori agricolo, pesca, trasformazione primaria.
- Attività connesse all'esportazione.
- Attività con superficie di vendita superiore ai limiti di legge.
- Vendita in spacci interni (es. scuole, ospedali, circoli privati).

Spese ammissibili

✓ Ammesse se:

- Effettuate tra il 06/10/2021 e la data di domanda.
- Spesa minima: 5.000 €.
- Sostenute con finanziamento bancario (min. 5.000 €).
- Investimento avviato e concluso in 24 mesi.

✓ Spese finanziabili:

- Terreni per costruzione/ampliamento sede o parcheggi.
- Acquisto, ristrutturazione, ampliamento immobili.
- Attrezzature, impianti, arredi, software, siti web, brevetti.
- Automezzi solo se strettamente funzionali (es. furgoni per ambulanti).
- Scorte di prodotti finiti.



Immobili: finanziabile solo il 25% del valore, e non se acquistati da parenti o coniugi. Veicoli: solo furgoni/autocarri per attività specifiche. Gli agenti di commercio sono un'eccezione.

Limiti

- Minimo: 5.000 €.
- Nessun massimo, ma vale la regola “de minimis”: max 300.000 € in 3 anni per ogni impresa.

Cumulo

Compatibile con altri aiuti pubblici, se si rispettano i limiti previsti dal regolamento UE n. 2831/2023.

Erogazione

- In un'unica soluzione, su IBAN intestato all'impresa.
- Solo dopo verifica di:
 - DURC
 - Antimafia
 - Registro debitori Regione
- Oltre il plafond: domande dichiarate decadute.

Modalità di partecipazione

- Solo online tramite portale SIPES:
🔗 <https://sipes.regione.sardegna.it/sipes>
- Richiesta PEC e firma digitale.
- Apertura domande: 6 maggio 2025 ore 10:00
- Scadenza: 5 giugno 2025

Documentazione richiesta

- Domanda generata da SIPES.
- Relazione descrittiva del progetto.
- Contratto di finanziamento bancario.
- Documenti legali (carta identità, deleghe).
- Per beni usati: perizia + dichiarazione venditore.

Valutazione

- Sportello a **valutazione cronologica: conta data e ora di invio telematico SIPES.**
- Verifica congruità spese e requisiti oggettivi/soggettivi.



Obblighi, controlli e revoche

- Durata minima dei beni agevolati:
 - Immobili: 10 anni
 - Attrezzature: 5 anni
 - Veicoli: 4 anni

Revoca del contributo in caso di:

- Alienazione, distrazione o uso improprio dei beni.
- Inadempienze DURC, cessazione attività.

Restiamo a disposizione per ogni eventuale chiarimento e salutiamo cordialmente.

Studio Denti & Associati

